TECHNICAL
EDUCATION
ACADEMY

Школа инжиниринга

ПРОГРАММА КУРСА

000074

CCON003 - Выбор и управление подрядчиками по строительству зданий и сооружений

Учебные программы «Выбор и управление подрядчиками по строительству зданий и сооружений» определяют результаты, необходимые для выбора и управления подрядчиками по строительству зданий и сооружений.



Учись у Лучших в Своем Деле!

О программе

Средний уровень

Зачем этот курс

Учебные программы «Выбор и управление подрядчиками по строительству зданий и сооружений» определяют результаты, необходимые для выбора и управления подрядчиками по строительству зданий и сооружений. Курс охватывает процессы и практические методики, применяемые для контроля систем, через которые осуществляется выбор и управление субподрядными ресурсами в рамках организации и через которые устанавливаются и количественно определяются потребности субподрядчиков.

Для достижения целей этого курса требуется знание соответствующего отраслевого законодательства, стандартов и кодексов, систем субподряда и производственных отношений.

Этот курс удовлетворяет потребности строителей и высшего руководства строительных компаний, а также потребности других специалистов строительной отрасли, ответственных за выбор и управление подрядчиками для проектов по строительству зданий и сооружений средней высотности.

Для кого и в чём польза

Персонал, ответственный за контроль над подрядчиками по строительству зданий и сооружений средней высотности

Чему вы научитесь

- Объяснять определение требований к субподрядчикам
- Проводить анализ производительности подрядчиков
- Устанавливать сроки и условия для участия субподрядчиков
- Управлять выбором и участием субподрядчиков
- Оценивать производительность субподрядчиков и соблюдение ими требований контракта

Содержание программы

Модули 01–04

01 Управление определением требований к субподрядчикам

- Требования к ресурсам субподрядчиков и ожидаемые операции, ссылка на бизнес-план.
- Требования к субподрядчикам и ожидаемая последовательность и объем работы.
- Анализ задач и характер выполняемой работы и организационной структуры.
- Тип и количество субподрядчиков и формальная структура субподрядчика для проекта.
- Промышленное законодательство и договорные правовые вопросы, влияющие на выполнение работ
- Трудовые обязанности и права субподрядчика

02 Управление анализом работы субподрядчика

- Сложившиеся области компетенции субподрядчика в сравнении с операционным профилем субподрядчика.
- Сбор информации о предыдущей работе существующих субподрядчиков, их рабочих профилях и истории.
- Анализ работы субподрядчика с целью выявления сильных и слабых сторон.
- Разработка плана управления для каждого субподрядчика для повышения их способности выполнять контрактные обязательства

03 Установление сроков и условий для участия субподрядчиков

- Условия участия субподрядчика и объем работ по договору для обеспечения соблюдения договорных обязательств.
- Условия участия субподрядчика.

04 Управление выбором и участием субподрядчиков

- Стратегии участия субподрядчиков и процессы, которые соответствуют организационным графикам и договорным срокам.
- Процессы отбора и привлечения субподрядчиков для обеспечения применения принципов равных возможностей ко всем заявителям.
- Включение субподрядчиков в перечень и проверка их квалификации для отбора и привлечения наиболее подходящего субподрядчика.
- Уведомление проигравших и победивших участников тендера о результатах процесса отбора.

Содержание программы

Модули 04–05 · Модуль 04 — продолжение

- Процессы для вступления в силу, вводный инструктаж и необходимое обучение перед началом работы

05 Оценка производительности субподрядчиков и соблюдения ими требований контракта

- Системы, которые оценивают производительность субподрядчиков и соблюдение ими требований контракта.
- Сбор стратегической информации о работе субподрядчика на условиях конфиденциальности и безопасности, но в пределах известных параметров сбора.
- Результаты оценки работы субподрядчика на конфиденциальной и справедливой основе.
- Системы обратной связи и обжалования, которые обеспечат, что субподрядчики имеют возможность оспаривания результатов анализа.
- Корректирующие или дисциплинарные меры в отношении субподрядчика в соответствии с организационной политикой и практические рекомендации в необходимых случаях

Предварительные требования

- Базовое понимание в управлении строительством

Участие и контакты

Участие в программе

Чтобы уточнить даты, формат проведения, стоимость и условия участия, обратитесь в Академию и укажите код курса 000074.

Обучение для команды

При обращении укажите задачи предприятия, должности участников, размер группы, предпочтительные сроки и место проведения. Эти сведения помогут обсудить подходящий вариант обучения.

Подготовка к участию

Перед записью ознакомьтесь с разделом «Предварительные требования» в этой программе.

Обсудить обучение

mail@tecedu.org
www.tecedu.academy

Учись у Лучших в Своем Деле!